

Gemzse Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2015. február 26-án megtartott
RENDES üléséről készült:

- a) **Tárgysorozata;**
- b) **Jegyzőkönyve;**
- c) **Rendeletei:** 4/2015. (II. 27.), 5/2015. (II. 27.);
- d) **Határozatai:** 8/2015. (II. 26.), 9/2015. (II. 26.).

Ügyiratszám: 48-2/2015/G.

TÁRGYSOROZAT

- 1) **Órspanacsnok szóbeli beszámolója 2014-es évről.**
- 2) **Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról.**
- 3) **Előterjesztés a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**
- 4) **Előterjesztés a Gemzse, 331/2 hrsz. ingatlan megvásárlásáról.**
- 5) **Előterjesztés a polgármester 2015. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról.**

Gemzse, 2015. február 26.


Varga Sándor
polgármester




Lévai Károly
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. február 26-án** 16⁰⁰ órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

Helye: Ilki Közös Önkormányzati Hivatal Gemzsei Kirendeltség tárgyalóterme
(4567 Gemzse, Kossuth utca 36.)

Jelen vannak:

Varga Sándor polgármester
Szabó Sándorné alpolgármester
Czomba Zsolt képviselő
Kozák László képviselő
Sebestyén Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Lévai Károly jegyző
Gálné Balázs Gabriella alpolgármester
Szolnoki András RNÖ elnök
Tóth Tibor őrsparancsnok

Varga Sándor polgármester:

Köszöntötte a jelenlévőket. Külön köszöntötte Tóth Tibor őrsparancsnokot. A határozatképesség megállapítása után az ülést megnyitotta, a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, valamint egy napirendi pont felvételére tett javaslatot.

A meghívóban szereplő napirendi pontokra, valamint egy napirendi pont felvételére tett javaslatát a polgármester szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy azt a *Képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül* – elfogadta.

- 1) Őrsparancsnok szóbeli beszámolója 2014-es évről.

Előadó: Tóth Tibor, őrsparancsnok

- 2) Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Polgármester, Jegyző

- 3) Előterjesztés a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Előadó: Polgármester, Jegyző

- 4) Előterjesztés a Gemzse, 331/2 hrsz. ingatlan megvásárlásáról.

Előadó: Polgármester

- 5) Előterjesztés a polgármester 2015. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról.

Előadó: Polgármester

1. napirendi pont: Őrparancsnok szóbeli beszámolója 2014-es évről.

Előadó: Tóth Tibor, őrparancsnok

Varga Sándor polgármester:

A napirendi ponttal kapcsolatosan a szót átadta Tóth Tibor őrparancsnoknak.

Tóth Tibor őrparancsnok:

Köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, hogy 2014. május 1. napjától ideiglenesen ő látja el az őrparancsnoki feladatokat, majd hozzátette, hogy március 1. napjától már hivatalos kinevezés lesz. Elmondta, hogy félévente szeretne az őrs munkájáról ilyen formában beszámolni, egyeztetni. Kiemelte, hogy a 2014-es év a rendőrség szempontjából jó év volt Gemzsét figyelembe véve. Elmondta, hogy volt több olyan hónap is, hogy nem volt bűncselekmény, hozzátette, hogy az oka ennek a készenléti rendőrség jelenléte, a hatékony fellépés és feltárás, illetve a közfoglalkoztatottak nagy száma, ami jövedelmet biztosít a családoknak. Tájékoztatta testületet, hogy 2013-ban 45, 2014-ben 39 bűncselekmény történt, a garázdaság 9-ről 5-re csökkent, a lopás pedig 19-ről 13-ra mérséklődött. Kiemelte, hogy betöréses lopás egy volt 2014-ben, és azt pont az önkormányzat ellen követték el májusban. Elmondta, hogy a falopás a kiemelkedő, hozzátette, nincs kapacitás arra, hogy 0-24-ben megfigyeljék az erdőket. Elmondta, hogy a Gemzsén a rendőri jelenlét 2 naponta, 30 perc. Hozzátette, hogy a külterületeket is folyamatosan ellenőrzik. Megjegyezte, hogy 5 alkalommal fordult elő a kábítószerrel való visszaélés, itt a biofűre gondolt, hozzátette, hogy a terjesztés az, amikor a nagykorú adja a fiataikorúnak.

Varga Sándor polgármester:

Megköszönte az őrparancsnok beszámolóját.

Tóth Tibor őrparancsnok 16 óra 35 perckor távozott az ülésről.

2. napirendi pont: Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Polgármester, Jegyző

Lévai Károly jegyző:

Elmondta, hogy a napirenddel kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésre került. Ezt követően ismertette az előterjesztésben leírtakat. Hozzátette, hogy a 4. § kiegészülne egy (3) bekezdéssel, mely a belső ellenőrzéssel kapcsolatos hatáskört rendezi.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester a módosító javaslatot, mely szerint a 4. § (3) bekezdéssel egészül ki szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Képviselő-testület ezt a módosítást.

A polgármester a rendelet-tervezetet a módosításnak megfelelően szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2015. (II. 27.)
önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) A Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át a rendkívüli települési támogatással kapcsolatos hatáskörét.

(2) A Képviselő-testület a jegyzőre ruházza át a települési lakhatási támogatással kapcsolatos hatáskörét.

(3) A Képviselő-testület a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulásra ruházza át a belső ellenőrzéssel kapcsolatos hatáskörét.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő nap lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Gemzse, 2015. február 27.


Varga Sándor
polgármester


Lévai Károly
jegyző

A rendelet 2015. február 27. napján kihirdetésre került.

Gemzse, 2015. február 27.


Lévai Károly
jegyző

3. napirendi pont: Előterjesztés a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Előadó: Polgármester, Jegyző

Varga Sándor polgármester:

Megjegyezte, hogy a szociális rendelet másképpen.

Lévai Károly jegyző:

Elmondta, hogy március 1-től változnak a szociális ellátások, a járási hivatalokhoz kerül az aktív korúak ellátásnak megállapítása, megszűnik a lakásfenntartási támogatás, a méltányossági közgyógyellátás, valamint a méltányossági ápolási díj. Tájékoztatta a testületet, hogy jogszabály írja elő, hogy február 28-áig a Képviselő-testületnek meg kell alkotnia a települési támogatásról szóló rendeletét. Elmondta, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítette a rendelet-tervezetet. Hozzátette, hogy a rendkívüli települési támogatást kötelező szerepeltetni a rendeletben. Elmondta, hogy egy ellátást tett a rendeletbe, az lakhatási támogatás, mely feltételeit átemelte a lakásfenntartási támogatásra vonatkozó jogszabályokból két változtatással. Elmondta, hogy két változtatás az, hogy az elismert havi költséget 450-ról, 400 Ft/m²-re csökkentette, valamint az igényelhető támogatás mértékét 5 ezer forintban maximalizálta, tekintettel arra, hogy pontosan nem tudják, hogy mennyi pénz is áll rendelkezésre, mennyi igény fog érkezni. Ezt követően ismertette a rendelet-tervezetben szereplő paragrafusokban elírtakat.

Szabó Sándorné alpolgármester:

Megjegyezte, hogy akkor az önkormányzati segély és a temetési segély marad.

Lévai Károly jegyző:

Elmondta, hogy igen, ez szerepel a rendkívüli települési támogatások között.

Sebestyén Zsolt képviselő:

Megjegyezte, hogy az aktív korúak ellátásnál, ha ellenőrzik a lakáskörülményeket, akkor a WC probléma lesz.

Lévai Károly jegyző:

Megjegyezte, hogy ez egy tervezet, lehet módosítani, kivenni belőle.

Gálné Balázs Gabriella alpolgármester:

Elmondta, hogy ez a minimum, hogy benne marad.

Kozák László képviselő:

Elmondta, hogy benne kell hagyni.

Szabó Sándorné alpolgármester:

Megkérdezte, hogy a méltányossági közgyógyellátás akkor már nincs.

Lévai Károly jegyző:

Elmondta, hogy március 1-gyel megszűnik és a rendeletben sem szerepel, így nem lesz.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

**Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2015. (II. 27.)
önkormányzati rendelete**

a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. Általános szabályok

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a Gemzse Község Önkormányzata illetékességi területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyekre.

(2) Az (1) bekezdés tekintetében alkalmazni kell a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1)–(3) bekezdéseit és a 7. § (1) bekezdését.

2. § (1) Az e rendeletben szabályozott valamennyi szociális ellátásra érvényes értelmező rendelkezéseket és az általános eljárási szabályokat az Szt. 4–16. §-a határozza meg.

(2) Az adott ellátásnál alkalmazandó sajátos eljárási szabályok az adott ellátáshoz kapcsolódva kerülnek meghatározásra.

(3) A szociális igazgatási eljárásra vonatkozó eljárási szabályokat az Szt. 5. § (1) bekezdése szerint kell alkalmazni.

(4) Az eljárást az Ilki Közös Önkormányzati Hivatal Gemzsei Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) szóban vagy írásban előterjesztett kérelemre kell megindítani.

(5) A kérelmet a jogszabályokban, illetve az e rendeletben meghatározott dokumentumokkal – igazolásokkal, nyilatkozatokkal – együtt kell benyújtani.

(6) Az e rendeletben meghatározott vagyoni helyzetre vonatkozó feltétel meglétét a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti vagyonyilatkozat benyújtásával kell igazolni. A vagyonyilatkozat II. részét - a nyomtatványon szereplő tájékoztató szövegtől eltekintve - az adott ellátásnál meghatározott személyi körre vonatkozóan kell kitölteni.

(7) A hiányosan előterjesztett kérelmek ügyében a hiánypótlási felhívást a kérelem beérkezésétől számított 3 munkanapon belül meg kell tenni.

3. § A kérelmezőnek a kérelemben, illetve az annak mellékleteként benyújtott dokumentumokban feltüntetett jövedelemadatokat az Szt. 10. §-ában meghatározottak szerint kell igazolnia.

4. § A pénzbeli ellátások kifizetése számlára utalással, vagy az önkormányzati házipénztárából, készpénzben történik.

2. Pénzbeli szociális ellátások

5. § (1) Az önkormányzat Képviselő-testülete e rendelet alapján a jogosult részére települési támogatást nyújt.

(2) Az önkormányzat Képviselő-testülete az aktív korúak ellátására vonatkozóan - az Szt. 33. § (7) bekezdés alapján - eljárási szabályokat határoz meg.

6. § A pénzbeli települési támogatás formája:

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtandó települési támogatás (lakhatási támogatás),
- b) rendkívüli települési támogatás.

3. Lakhatási támogatás

7. § (1) A lakhatási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott hozzájárulás. A Képviselő-testület a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez, lakáscélú pénzügyi költségek törlesztéséhez, illetve a tüzelőanyag költségeihez lakhatási támogatás nyújt az e rendeletben meghatározott feltételek szerinti jogosultnak.

(2) A lakhatási támogatás elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában, és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(3) Lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(4) A lakhatási támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(5) Ha a háztartás

- a) (4) bekezdés a)-c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
 - b) (4) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak,
- a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(6) Ha a háztartásban gyermekét egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámot, a nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(7) A lakhatási támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 400 Ft/m².

(8) A lakhatási támogatás esetében elismert lakásnagyság

a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,

b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,

c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,

d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,

e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm,

de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(9) A lakhatási támogatás egy hónapra jutó összege

a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,

b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja,

de nem lehet kevesebb, mint 2500 forint, és nem lehet több, mint 5000 forint azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(10) A (9) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik:

TM = 0,3 -	$\frac{J - 0,5 \text{ NYM}}{\text{NYM}}$	$\times 0,15,$
------------	--	----------------

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(11) A lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani.

(12) Lakhatási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(13) A (12) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(14) A lakhatási támogatás megállapítása iránti kérelmet a 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(15) A lakhatási támogatás megállapításához

a) a vagyonyilatkozat, valamint a háztartás tagjai jövedelmének hitelt érdemlő igazolása,

b) a lakás nagyságának hitelt érdemlő igazolása szükséges.

(16) A kérelmezőt a lakhatási támogatás a kérelem benyújtása hónapjának első napjától illeti meg.

(17) A kérelmező a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a Hivatalt.

(18) A lakhatási támogatásról hatáskör átruházás alapján a jegyző dönt.

8. § (1) A lakhatási támogatásra való jogosultnak a lakókörnyezet rendezettségének biztosítása körében az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel a közterület felől kívül határos terület, járda tisztán tartása, valamint az ingatlan higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettségeket kell teljesítenie.

(2) A lakhatási támogatásra jogosult személy udvarát, abban az esetben kell rendezettnek tekinteni, ha

- a) a fűfélék magassága nem haladja meg a 30 cm-t,
- b) a gyomnövények mennyisége a hasznosítható terület 20%-ánál nem foglal el több területet és a magasságuk nem haladja meg a 30 cm-t,
- c) nincs a hulladékszállításra szerződött edényzet /120 literes kuka/ kétszeres űrtartalmánál több – felhalmozott – háztartási hulladék az udvaron sem szétszór, sem felhalmozott állapotban,
- d) a háziállatok tartására megfelelően kialakított hely áll rendelkezésre, melynek a tisztasága is megfelelő – nincs nyoma rágcsálóknak és légyinvázióknak, nem folyik szét az udvaron a trágyalé-,
- e) a kerítés olyan állapotú, amely megakadályozza az állatok elkóborlását, és a kisgyerekek járdára, vagy utcára kiszaladását,
- f) a ház előtti csatornarendszer tiszta, nincs teledobálva szeméttel, s a csapadékvíz lefolyását építési törmelék, föld, és növények sem akadályozzák,
- g) a ház előtti növényzet nem akadályozza a forgalmat, és a kilátást az úttestre,
- h) rendelkezik folyóvízes vagy udvari WC-vel.

(3) Amennyiben bejelentés és annak helyszíni ellenőrzése során, vagy hivatalos tudomásszerzés alapján megállapításra kerül, hogy az e rendeletben megállapított rendezett lakókörnyezetre vonatkozó feltételek nem teljesülnek, abban az esetben a kérelmezőt, illetve a jogosultat annak teljesítésére megfelelő határidő kitűzésével a Jegyző felszólítja.

(4) A helyszíni ellenőrzés elvégzésére a Jegyző, valamint a szociális ellátások területén eljáró köztisztviselő jogosult.

(5) Amennyiben megállapításra kerül, hogy a lakhatási támogatásra jogosult személy a felszólításnak nem tett eleget, úgy a lakhatási támogatása megszüntetésre kerül annak a hónapnak az utolsó napjával, melyben a megállapításra került, hogy a felszólításban foglaltaknak nem tett eleget.

(6) Az (5) bekezdés alapján megszüntetésre került lakhatási támogatás legközelebb 3 hónap elteltével igényelhető újra ugyanazon lakásra.

4. Rendkívüli települési támogatás

9. § (1) Rendkívüli települési támogatás állapítható meg annak a személynek – az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén –, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzd.

(2) A Polgármester rendkívüli települési támogatást állapíthat meg az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén

- a) a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személy részére,
- b) annak, aki meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

(3) Az (2) bekezdés a) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás különösen az alábbi indokokra való tekintettel állapítható meg:

- a) nyugdíjazás esetén, az ellátatlanság idejére,
- b) betegségből eredő többletköltségek enyhítésére,
- c) gyógyászati segédeszköz beszerzésére, gyógykezelésre, ha a kérelmező nem rendelkezik közgyógyellátási igazolvánnyal,
- d) elemi kár elhárításához,
- e) válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához,
- f) nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz.

(4) Az (2) bekezdés a) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás akkor állapítható meg, ha a kérelmező családjában az egy főre számított családi jövedelemhatár az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 180%-át nem haladja meg.

(5) Az (2) bekezdés b) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás megállapításánál a kérelmező jövedelmét nem kell vizsgálni.

(6) Az (2) bekezdés b) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás összege a helyben szokásos legolcsóbb temetés 10%-a.

(7) A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége 100.000,- Ft.

(8) A rendkívüli települési támogatást a jogosult köteles a támogatást megállapító határozatban megjelölt célra felhasználni.

(9) A rendkívüli települési támogatás természetbeni ellátásként is nyújtható, különösen élelmiszer utalvány, tüzelő formájában.

(10) A rendkívüli települési támogatás 2. melléklete szerinti formanyomtatványon is előterjeszhető.

5. Aktív korúak ellátása

10. § Az Szt. 33. § (7) bekezdése alapján a Képviselő-testület az aktív korúak ellátására való jogosultság egyéb feltételeként a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja számára a lakókönyvezete rendezettségének biztosítására vonatkozóan a lakhatási támogatás nyújtásának 8. §-ban meghatározott feltételekkel megegyező feltételeket ír elő.

6. Természetben nyújtott szociális ellátások

Köztemetés

11. § (1) A köztemetés költségének megtérítése csökkenthető, ha a kötelezett

- a) egyedül élő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át nem éri el,
- b) családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem éri el.

(2) A csökkentés mértéke a fizetési kötelezettség 10-50 %-áig terjedhet. A fennmaradó részösszege részletfizetés engedélyezhető, melynek időtartama nem haladhatja meg a 6 hónapot.

(3) A köztemetés költségének megtérítése alól mentesíthető az a kötelezett, aki

- a) egyedül élő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem éri el,
- b) családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét nem éri el.

7. Házi segítségnyújtás

12. § Az Önkormányzat a házi segítségnyújtási feladatot a Bereg-Nyírség Integrált Szociális Társulás útján látja el.

8. Családsegítés

13. § Az Önkormányzat a családsegítés körébe tartozó feladatait a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás közreműködésével látja el.

Záró rendelkezések

14. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Szt., valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más felsőbb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

15. § Ez a rendelet 2015. március 1. napján lép hatályba.

16. § Hatályát veszti a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2011. (IV. 01.) önkormányzati rendelet.

Gemzse, 2015. február 27.


Varga Sándor
polgármester


Lévai Károly
jegyző

A rendelet 2015. február 27. napján kihirdetésre került.

Gemzse, 2015. február 27.


Lévai Károly
jegyző

4. napirendi pont: Előterjesztés a Gemzse, 331/2 hrsz. ingatlan megvásárlásáról.

Előadó: Polgármester

Varga Sándor polgármester:

Tájékoztatta a testületet, hogy az ingatlan vásárlással kapcsolatosan a szóbeli megállapodás megvan. Hozzátette, hogy mielőtt ügyvéd elé kerülne és az adásvételi szerződést megkötnék, szükséges a testület döntése az ingatlanvásárlásról. Elmondta, hogy az ár maradt 800 ezer forint. Kiemelte, hogy ebben az évben még használhatja majd Irénke néni, de ha a pályázat kiírásra kerül és nyernek és elkezdődik a munka még év közben, akkor ide kell adnia az Önkormányzatnak. Megjegyezte, ez belekerül majd az adásvételibe.

Mivel kérdés, és hozzászólás nem volt, a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Gemzse Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2015. (II. 26.)
határozata**

a Gemzse, 331/2 hrsz. ingatlan megvásárlásáról**A Képviselő-testület:**

- 1) **döntött** arról, hogy megvásárolja a Római Katolikus Egyház tulajdonát képező, Gemzse 331/2 hrsz.-ú ingatlant 800.000,- Ft, azaz nyolcszázezer forintért.
- 2) Az ingatlan vásárlás pénzügyi fedezetét saját bevételei terhére biztosítja.
- 3) **A vételár fizetésének módja:** az eladó által megadott bankszámlaszámra való utalással.
- 4) **Felhatalmazza** a Polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

4. napirendi pont: Előterjesztés a polgármester 2015. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról.

Előadó: Polgármester

Lévai Károly jegyző:

Elmondta, hogy ez egy jogszabályi kötelezettség, amit a Kttv. 225/C. §-a ír elő. Megjegyezte, hogy minden év február 28-áig el kell fogadni a polgármester szabadságolási ütemtervét, és hogy ezen jogszabály a választás után lépett hatályba. Tájékoztatást adott arról, hogy a főállású polgármester 39 nap szabadságra jogosult.

Mivel kérdés, és hozzászólás nem volt, a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy a Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**Gemzse Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2015. (II. 26.)
határozata**

a polgármester 2015. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület:

a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C. § (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Varga Sándor főállású polgármester 2015. évi (39 nap) szabadsága igénybe vételét a melléklet szerinti szabadság felhasználási ütemezésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Határidő: esedékességgkor

Felelős: Varga Sándor

EGYEBEK:**Varga Sándor polgármester:**

Elmondta, hogy egy szendvicspaneles, vasvázis 30-40 millió forintból megépíthető tornatermet szeretne majd építtetni, amilyen Márokpapiban is van. Megjegyezte, hogy a másik fajta terem 60 millióba is belekerülne.

Szabó Sándorné alpolgármester:

Megjegyezte, hogy olyat kell építeni, amiben rendezvényt is lehet majd tartani.

Szolnoki András RNÖ elnök:

Megkérdezte, hogy a lakhatási támogatást mikortól lehet igényelni.

Lévai Károly jegyző:

Elmondta, hogy a hatálybalépéstől, azaz március 1-től.

Varga Sándor polgármester a napirendi pontok és az egyebek megtárgyalása után megköszönte mindenkinek a munkáját, és az ülést bezárta.

A Képviselő-testület ülése 17¹⁰ órakor véget ért.

K. m. f.



Varga Sándor
polgármester



Lévai Károly
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Szabó Sándorné
alpolgármester



Kozák László
képviselő

Jelenléti ív

Készült: Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 26-án
16 órai kezdettel megtartott rendes ülésére.

Jelen vannak:

- 1) Varga Sándor polgármester
- 2) Szabó Sándorné alpolgármester
- 3) Czomba Zsolt képviselő
- 4) Kozák László képviselő
- 5) Sebestyén Zsolt képviselő


.....

.....

.....

.....

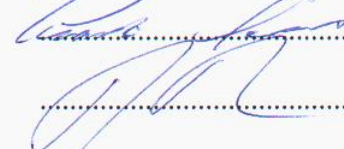
.....

Meghívottak:

- 1) Lévai Károly jegyző
- 2) Gálné Balázs Gabriella alpolgármester
- 3) Szolnoki András RNÖ elnök

4) Tóth Tibor ösrl.


.....

.....

.....
.....
.....

Gemzse Község Önkormányzata

Polgármestere

4567 Gemzse, Kossuth u. 36. sz.

Tel.: 45/898-012

E-mail: gemzse1@freemail.hu

Ügyirat száma: 49-2/2015/G.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva

**GEMZSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉT
rendes ülésre összehívom.**

Az ülés helye: **az Ilki Közös Önkormányzati Hivatal Gemzsei Kirendeltségének
tárgyalóterme (Gemzse, Kossuth u. 36.)**

Az ülés ideje: **2015. február 26-án (csütörtök) 16⁰⁰ órakor**

- 1) **Őrsparancsnok szóbeli beszámolója 2014-es évről.**

Előadó: *Tóth Tibor, őrsparancsnok*

- 2) **Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Előadó: *Polgármester, Jegyző*

- 3) **Előterjesztés a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**

Előadó: *Polgármester, Jegyző*

- 4) **Előterjesztés a Gemzse, 331/2 hrsz. ingatlan megvásárlásáról.**

Előadó: *Polgármester*

A napirend után, az SZMSZ szerint lehetőség van képviselői kérdések, bejelentések felvetésére („Egyebek”).

A Képviselő-testület ülése nyilvános. A Képviselő-testület az Mőtv.-ben meghatározott esetekben zárt ülést tart, illetve tarthat.

Gemzse, 2015. február 24.



Varga Sándor sk.
* polgármester

ILKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
J E G Y Z Ő J É T Ő L
4567 Gemzse, Kossuth u. 36. sz.
Tel.: 45/898-012
E-mail: gemzsel@freemail.hu

Ügyiratszám: 50-3/2015/G

E L Ő T E R J E S Z T É S
- a Képviselő-testülethez -

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2014. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosítására.**
(Készült: a Képviselő-testület 2015. február 26-ai ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2014. november 11-ei ülésén fogadta el a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról (a továbbiakban: SZMSZ) szóló önkormányzati rendeltét, melyet eddig egy alkalommal módosított.

A Képviselő-testület az SZMSZ-ről szóló rendeletben rendelkezik a Képviselő-testület átruházott hatásköreiről. Az 4. §-ban rendelkezik arról, hogy a polgármesterre ruházza át az önkormányzati segéllyel kapcsolatos, a BeregtÖT-re pedig a belső ellenőrzéssel kapcsolatos hatáskörét. Ez a §. a rendelt-tervezet szerint módosul.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a előírja, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével fel kell mérni a szabályozás várható következményeit az alábbiak szerint:

„17. § (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen*
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,*
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,*
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint*
 - b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és*
 - c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”*

A rendelet-tervezet várható hatásait tekintve kiemelendő, hogy negatív gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek. Értelemszerűen pozitív sem nagyon, de ez egy SZMSZ-től nem is várható.

Környezeti és egészségi következményei jelen esetben nem relevánsak.

Az adminisztratív terhek az új szabályozás elfogadásával se nem nőnek, se nem csökkennek.

A jogszabály megalkotása települési támogatásról szóló rendelet megalkotása miatt szükséges.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállnak és megfelelnek.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és fogadja el a rendelet-tervezetet!

Gemzse, 2015. február 24.



Lévai Károly sk.
jegyző

„rendelet-tervezet”

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../..... (....)

önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.)

önkormányzati rendelete módosításáról

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 11.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) A Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át a rendkívüli települési támogatással kapcsolatos hatáskörét.

(2) A Képviselő-testület a jegyzőre ruházza át a települési lakhatási támogatással kapcsolatos hatáskörét.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő nap lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Gemzse, 2015.

Varga Sándor
polgármester

Lévai Károly
jegyző

A rendelet 2015. napján kihirdetésre került.

Gemzse, 2015.

Lévai Károly
jegyző

Általános indokolás

Az SZMSZ módosítására a hatáskör átruházás változása miatt van szükség.

Részletes indokolás

1. §

A Képviselő-testület átruházott hatásköreit rendezi.

2. §

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

„rendelet-tervezet”

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../..... (.... ..)

önkormányzati rendelete

a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról

Gemzse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. Általános szabályok

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a Gemzse Község Önkormányzata illetékességi területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyekre.
- (2) Az (1) bekezdés tekintetében alkalmazni kell a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1)-(3) bekezdéseit és a 7. § (1) bekezdését.
2. § (1) Az e rendeletben szabályozott valamennyi szociális ellátásra érvényes értelmező rendelkezéseket és az általános eljárási szabályokat az Szt. 4–16. §-a határozza meg.
- (2) Az adott ellátásnál alkalmazandó sajátos eljárási szabályok az adott ellátáshoz kapcsolódva kerülnek meghatározásra.
- (3) A szociális igazgatási eljárásra vonatkozó eljárási szabályokat az Szt. 5. § (1) bekezdése szerint kell alkalmazni.
- (4) Az eljárást az Ilki Közös Önkormányzati Hivatal Gemzsei Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) szóban vagy írásban előterjesztett kérelemre kell megindítani.
- (5) A kérelmet a jogszabályokban, illetve az e rendeletben meghatározott dokumentumokkal – igazolásokkal, nyilatkozatokkal – együtt kell benyújtani.
- (6) Az e rendeletben meghatározott vagyoni helyzetre vonatkozó feltétel meglétét a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti vagyonyilatkozat benyújtásával kell igazolni. A vagyonyilatkozat II. részét - a nyomtatványon szereplő tájékoztató szövegtől eltekintve - az adott ellátásnál meghatározott személyi körre vonatkozóan kell kitölteni.
- (7) A hiányosan előterjesztett kérelmek ügyében a hiánypótlási felhívást a kérelem beérkezésétől számított 3 munkanapon belül meg kell tenni.

3. § A kérelmezőnek a kérelemben, illetve az annak mellékleteként benyújtott dokumentumokban feltüntetett jövedelemadatokat az Szt. 10. §-ában meghatározottak szerint kell igazolnia.

4. § A pénzbeli ellátások kifizetése számlára utalással, vagy az önkormányzati házipénztárból, készpénzben történik.

2. Pénzbeli szociális ellátások

5. § (1) Az önkormányzat Képviselő-testülete e rendelet alapján a jogosult részére települési támogatást nyújt.

(2) Az önkormányzat Képviselő-testülete az aktív korúak ellátására vonatkozóan - az Szt. 33. § (7) bekezdés alapján - eljárási szabályokat határoz meg.

6. § A pénzbeli települési támogatás formája:

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtandó települési támogatás (lakhatási támogatás),
- b) rendkívüli települési támogatás.

3. Lakhatási támogatás

7. § (1) A lakhatási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott hozzájárulás. A Képviselő-testület a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez, lakáscélú pénztárczati költsön törlesztőrészletéhez, illetve a tüzelőanyag költségeihez lakhatási támogatás nyújt az e rendeletben meghatározott feltételek szerinti jogosultnak.

(2) A lakhatási támogatás elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában, és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(3) Lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(4) A lakhatási támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(5) Ha a háztartás

a) (4) bekezdés a)-c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyasztási támogatásban részesül, vagy
 b) (4) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak,
 a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(6) Ha a háztartásban gyermeket egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámot, a nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(7) A lakhatási támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 400 Ft/m².

(8) A lakhatási támogatás esetében elismert lakásnagyság

- a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,
 - b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
 - c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
 - d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,
 - e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm,
- de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(9) A lakhatási támogatás egy hónapra jutó összege

- a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,
 - b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja,
- de nem lehet kevesebb, mint 2500 forint, és nem lehet több, mint 5000 forint azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(10) A (9) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik:

TM = 0,3 -	$\frac{J - 0,5 \text{ NYM}}{\text{NYM}}$	$\times 0,15,$
------------	--	----------------

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(11) A lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani.

(12) Lakhatási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(13) A (12) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(14) A lakhatási támogatás megállapítása iránti kérelmet a 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(15) A lakhatási támogatás megállapításához

- a) a vagyonyilatkozat, valamint a háztartás tagjai jövedelmének hitelt érdemlő igazolása,
 - b) a lakás nagyságának hitelt érdemlő igazolása
- szükséges.

(16) A kérelmezőt a lakhatási támogatás a kérelem benyújtása hónapjának első napjától illeti meg.

(17) A kérelmező a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni a Hivatalt.

(18) A lakhatási támogatásról hatáskör átruházás alapján a jegyző dönt.

8. § (1) A lakhatási támogatásra való jogosultnak a lakókörnyezet rendezettségének biztosítása körében az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel a közterület felől kívül határos terület, járda tisztán tartása, valamint az ingatlan higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettségeket kell teljesítenie.

(2) A lakhatási támogatásra jogosult személy udvarát, abban az esetben kell rendezettnak tekinteni, ha

- a) a fűfélék magassága nem haladja meg a 30 cm-t,
- b) a gyomnövények mennyisége a hasznosítható terület 20%-ánál nem foglal el több területet és a magasságuk nem haladja meg a 30 cm-t,
- c) nincs a hulladékszállításra szerződött edényzet /120 literes kuka/ kétszeres ürtartalmánál több – felhalmozott – háztartási hulladék az udvaron sem szétszórta, sem felhalmozott állapotban,
- d) a háziállatok tartására megfelelően kialakított hely áll rendelkezésre, melynek a tisztasága is megfelelő – nincs nyoma rágcsálóknak és légyinvázióknak, nem folyik szét az udvaron a trágyalé-,
- e) a kerítés olyan állapotú, amely megakadályozza az állatok elkóborlását, és a kisgyerekek járdára, vagy utcára kiszaladását,
- f) a ház előtti csatornarendszer tiszta, nincs teledobálva szeméttel, s a csapadékvíz lefolyását építési törmelék, föld, és növények sem akadályozzák,
- g) a ház előtti növényzet nem akadályozza a forgalmat, és a kilátást az útestre,
- h) rendelkezik folyóvízes vagy udvari WC-vel.

(3) Amennyiben bejelentés és annak helyszíni ellenőrzése során, vagy hivatalos tudomásszerzés alapján megállapításra kerül, hogy az e rendeletben megállapított rendezett lakókörnyezetre vonatkozó feltételek nem teljesülnek, abban az esetben a kérelmezőt, illetve a jogosultat annak teljesítésére megfelelő határidő kitűzésével a Jegyző felszólítja.

(4) A helyszíni ellenőrzés elvégzésére a Jegyző, valamint a szociális ellátások területén eljáró köztisztviselő jogosult.

(5) Amennyiben megállapításra kerül, hogy a lakhatási támogatásra jogosult személy a felszólításnak nem tett eleget, úgy a lakhatási támogatása megszüntetésre kerül annak a hónapnak az utolsó napjával, melyben a megállapításra került, hogy a felszólításban foglaltaknak nem tett eleget.

(6) Az (5) bekezdés alapján megszüntetésre került lakhatási támogatás legközelebb 3 hónap elteltével igényelhető újra ugyanazon lakásra.

4. Rendkívüli települési támogatás

9. § (1) Rendkívüli települési támogatás állapítható meg annak a személynek – az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén –, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzd.

(2) A Polgármester rendkívüli települési támogatást állapíthat meg az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén

- a) a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személy részére,
- b) annak, aki meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

(3) Az (2) bekezdés a) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás különösen az alábbi indokokra való tekintettel állapítható meg:

- a) nyugdíjazás esetén, az ellátatlanság idejére,
- b) betegségből eredő többletköltségek enyhítésére,
- c) gyógyászati segédeszköz beszerzésére, gyógykezelésre, ha a kérelmező nem rendelkezik közgyógyellátási igazolvánnyal,
- d) elemi kár elhárításához,
- e) válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához,
- f) nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz.

(4) Az (2) bekezdés a) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás akkor állapítható meg, ha a kérelmező családjában az egy főre számított családi jövedelemhatár az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 180%-át nem haladja meg.

(5) Az (2) bekezdés b) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás megállapításánál a kérelmező jövedelmét nem kell vizsgálni.

(6) Az (2) bekezdés b) pontja szerinti rendkívüli települési támogatás összege a helyben szokásos legolcsóbb temetés 10%-a.

(7) A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége 100.000,- Ft.

(8) A rendkívüli települési támogatást a jogosult köteles a támogatást megállapító határozatban megjelölt célra felhasználni.

(9) A rendkívüli települési támogatás természetbeni ellátásként is nyújtható, különösen élelmiszer utalvány, tüzelő formájában.

(10) A rendkívüli települési támogatás 2. melléklete szerinti formanyomtatványon is előterjeszhető.

5. Aktív korúak ellátása

10. § Az Szt. 33. § (7) bekezdése alapján a Képviselő-testület az aktív korúak ellátására való jogosultság egyéb feltételeként a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja számára a lakókörnyezete rendezettségének biztosítására vonatkozóan a lakhatási támogatás nyújtásának 8. §-ban meghatározott feltételekkel megegyező feltételeket ír elő.

6. Természetben nyújtott szociális ellátások

Köztemetés

11. § (1) A köztemetés költségének megtérítése csökkenthető, ha a kötelezett

- a) egyedül élő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át nem éri el,
- b) családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem éri el.

(2) A csökkentés mértéke a fizetési kötelezettség 10-50 %-áig terjedhet. A fennmaradó részösszegre részletfizetés engedélyezhető, melynek időtartama nem haladhatja meg a 6 hónapot.

(3) A köztemetés költségének megtérítése alól mentesíthető az a kötelezett, aki

- a) egyedül élő és havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem éri el,
- b) családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét nem éri el.

7. Házi segítségnyújtás

12. § Az Önkormányzat a házi segítségnyújtási feladatot a Bereg-Nyírség Integrált Szociális Társulás útján látja el.

8. Családsegítés

13. § Az Önkormányzat a családsegítés körébe tartozó feladatait a Beregi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás közreműködésével látja el.

Záró rendelkezések

14. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Szt., valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más felsőbb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

15. § Ez a rendelet 2015. március 1. napján lép hatályba.

16. § Hatályát veszti a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2011. (IV. 01.) önkormányzati rendelet.

Gemzse, 2015.

Varga Sándor
polgármester

Lévai Károly
jegyző

A rendelet 2015. kihirdetésre került.

Gemzse, 2015.

Lévai Károly
jegyző

1. melléklet a .../... (.....) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
a lakhatási támogatás megállapítására

1. Személyi adatok

1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

- 1.1.1. Neve:
1.1.2. Születési neve:
1.1.3. Anyja neve:
1.1.4. Születés helye, ideje (év, hó, nap):
1.1.5. Lakóhelye: ☐ ☐ ☐ irányítószám település
..... utca/út/tér házsorszám épület/lépcsőház emelet, ajtó
1.1.6. Tartózkodási helye: ☐ ☐ ☐ irányítószám település
..... utca/út/tér házsorszám épület/lépcsőház emelet, ajtó
1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ☐☐☐☐☐☐☐☐
1.1.8. Állampolgársága:
1.1.9. Telefonszám (nem kötelező megadni):
1.1.10. E-mail cím (nem kötelező megadni):

1.2. A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- 1.2.1. ☐ szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy
1.2.2. ☐ EU kék kártyával rendelkező, vagy
1.2.3. ☐ bevándorolt/letelepedett, vagy
1.2.4. ☐ menekült/oltalmazott/hontalan.

1.3. Kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: fő.

1.4. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

A	B	C	D
Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

1.5. Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:

- a) aki után vagy részére súlyos fogyatékoság vagy tartós betegség miatt magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak; ha igen, akkor e személyek száma fő,
b) aki fogyatékosági támogatásban részesül; ha igen, akkor e személyek száma fő ,
c) aki gyermekét egyedülállóként neveli; ha igen, akkor e személyek száma fő.

2. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

A	B	C
A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó		
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó		
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások		
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások		
5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások		
6. Egyéb jövedelem		
7. Összes jövedelem		

3. Lakásviszonyok

3.1. A támogatással érintett lakás nagysága: m².

3.2. A lakásban tartózkodás jogcíme:

4. Nyilatkozatok

4.1. A kérelemmel érintett lakásban előrefizetős gáz- vagy áramszolgáltatást mérő készülék működik - nem működik (a megfelelő rész aláhúzendő).

Amennyiben igen, kérjük, nevezze meg a szolgáltatót:

{Azon személy részére, akinél készülék működik, a lakhatási támogatást részben vagy egészben a készülék működtetését lehetővé tevő eszköz (kódhordozó) formájában kell nyújtani, ideértve a készülék feltöltésének elektronikus úton, a fogyasztó javára történő teljesítését is}

4.2. A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás(ok):

4.3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- a) életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő rész aláhúzendó),
- b) a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:

.....
Kérelmező aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

Vagyonynyilatkozat

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési hely, év, hó, nap:
Lakóhely:
Tartózkodási hely:
Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának, lakásfenntartási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község
..... út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés
ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendő)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése
(zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete: m²,
tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete: m²,
tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: '

a) személygépkocsi: típus rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő
adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....
aláírás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a
vagyonynyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a
vagyonynyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon
helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlandak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

2. melléklet a .../..... (.....) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

rendkívüli települési támogatás megállapításához

Kérelmező neve:

Kérelmező születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhely:.....

Tartózkodási hely:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Kérelem indoka:

.....
.....
.....
.....

A kérelmező jövedelme: Ft / hó

A kérelmezővel egy háztartásban élők adatai:

Név	Születési idő	Rokoni kapcsolat	Foglalkozás	Jövedelem

Egyéb jövedelmek: Gyermektartásdíj:Ft

Családi pótlék: Ft

Önkormányzati egyéb rendszeres támogatás:Ft

Együtt élők összes jövedelme:Ft (ügyintéző tölti ki)

Egy főre jutó jövedelem: Ft (ügyintéző tölti ki)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és tudomásul veszem, hogy azok valóságosága a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján a NAV-nál ellenőrizhető.

Alulírott hozzájárulok, hogy személyi adataimat, illetve háztartásomban élők adatait a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából felhasználják.

Dátum: Gemzse,

.....

kérelmező

„Határozati javaslat”

Gemzse Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../..... (.....)
határozata

a Gemzse, 331/2 hrsz. ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testület:

- 1) **döntött** arról, hogy megvásárolja a Római Katolikus Egyház tulajdonát képező, Gemzse 331/2 hrsz-ú ingatlant 800.000,- Ft, azaz nyolcszázezer forintért.
- 2) Az ingatlan vásárlás pénzügyi fedezetét saját bevételei terhére biztosítja.
- 3) **A vételár fizetésének módja:** az eladó által megadott bankszámlaszámra való utalással.
- 4) **Felhatalmazza** a Polgármestert az adás-vételi szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Gemzse Község Önkormányzata
Polgármestere

4567 Gemzse, Kossuth u. 36. sz.

Tel.: 45/898-012

E-mail: gemzse1@freemail.hu

Ügyiratszám: 50-4/2015/G

Készítette: Lévai Károly jegyző

ELŐTERJESZTÉS
- a Képviselő-testülethez -

a polgármester 2015. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról
(Készült: a Képviselő-testület 2015. február 26-ai ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C. § (2) bekezdése rendelkezik a polgármester szabadság ütemezési tervének a jóváhagyásáról:

„225/C (2): A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételeéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevétel megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.”

Fentiekre tekintettel Varga Sándor polgármester szabadságát a Kttv. 225/C. §-ában meghatározottak szerint kell megállapítani az alábbiak szerint:

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra, azaz 39 nap szabadságra jogosult.

A Kttv. 225/C. § (4) bekezdése a következőket tartalmazza: a polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni

Fentiek alapján a polgármester törvény szerint meghatározott szabadsága 2015. évben 39 nap.

Tájékoztatom a képviselőket, hogy a polgármester szabadságának mértékét a fent idézett jogszabályhely pontosan meghatározza, azonban javasolt ezen szabadságok ütemezéséről a képviselő-testület általi határozat hozatala, ezért kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetben foglaltaknak megfelelően döntését meghozni szíveskedjen.

Gemzse, 2015. február 24.



Varga Sándor sk.
polgármester

„Határozati javaslat”

**Gemze Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../..... (.....)
határozata**

a polgármester 2015. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület:

a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Varga Sándor főállású polgármester 2015. évi (39 nap) szabadsága igénybe vételét a melléklet szerinti szabadság felhasználási ütemezésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Határidő: esedékességgkor

Felelős: Varga Sándor



.... / (.....) határozat melléklete

NÉV	2015. évre járó napok száma	JAN.	FEBR.	MÁRC.	ÁPR.	MÁJ.	JÚN.	ALÁÍRÁS
(Az előző évről áthozott szabadnapokat legkésőbb 2015. március 31-ig ki kell venni.)	Alap: 25 Pót: 14 Előző évről áthozott: 0 összesen: 39	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	
	Alap:25				10			
	Pót:14							
	Áthozott: 0							
	Összesen: 39				10			
Varga Sándor polgármester								

NÉV	2015. évre járó napok száma	JÚL.	AUG.	SZEPT.	OKT.	NOV.	DEC.	ALÁÍRÁS
(Az előző évről áthozott szabadnapokat legkésőbb 2015. március 31-ig ki kell venni.)	Alap: 25 Pót: 14 Előző évről áthozott: 0 összesen: 39	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	Tervezett napok száma	
	Alap:25		15					
	Pót:14	5				5	4	
	Áthozott: 0							
	Összesen: 39	5	15			5	4	

Varga Sándor
polgármester